

Лидия Иванова
Ваш консультант
+7 (812) **322-52-46**
+7 (921) 926-85-35 (WhatsApp)
+30 698 965 4220 (WhatsApp)

Вилла на самом красивом острове Ионического моря-на Лефкаде

Купить недвижимость в Греции | Адвекс > Недвижимость на Ионических островах > Недвижимость на Левкаде



ID: GR_5298

› Тип недвижимости: Жилая
› Продажа/Аренда: Продажа
› Тип: Дом/вилла
› Количество спален: 4
› Расположение: У моря
› Вид недвижимости: Вторичная недвижимость
› Паркинг/гараж: Да
› Бассейн: Да
› Площадь, м2: 140
› Площадь участка, м2: 1,114.45
› Вид на море/панорамный вид: Да

EUR USD RUB

€ 590 000

Жилая площадь виллы 140 м², 4 спальни и 4 ванные комнаты. Сад 1,114.45 м2. Паркинг, барбекю, бассейн 40 м2.

Расстояние от пляжа 600 метров. До аэропорта Артиос в Превезе 37 минут езды на машине.

Вилла была построена и меблирована по исключительно высоким стандартам с хорошим оборудованием, а также кондиционерами во всех помещениях.

На верхнем этаже находится большая гостиная открытой планировки с кухней и столовой. Французские окна ведут на меблированный балкон, подходящий для завтрака, обеда и ужина с потрясающим видом на море — идеальное место, чтобы насладиться трапезой на свежем воздухе. Кухня хорошо оборудована и имеет все современные удобства.

Также на верхнем этаже главная спальня с собственной ванной комнатой и спальня с двумя односпальными кроватями и собственной душевой комнатой с туалетом. В обеих спальнях есть потолочные вентиляторы и меблированные балконы с великолепным видом.

Внешняя лестница ведет на нижний уровень виллы, где есть еще две спальни, одна с двумя односпальными кроватями (можно сделать двуспальную) и собственной душевой комнатой с туалетом, а другая спальня с двуспальной кроватью и собственной душевой комнатой с туалетом. Французские окна ведут на террасу у бассейна с прекрасным видом на море.

На этом уровне также есть небольшая вторая гостиная с диваном-кроватью, хорошо оборудованная кухня и обеденная зона, как и на верхнем этаже. Французские окна выходят на террасу у бассейна, очень просторное патио с видом на бассейн с большим обеденным столом.

Наслаждайтесь обедом на свежем воздухе в этой самой романтической обстановке на открытом воздухе с ароматом цветов из ухоженного сада. У бассейна площадью 40 м² есть шезлонги и зонтики, а также душ рядом с бассейном.

На террасе у бассейна также есть очень удобная зона отдыха с диваном, стульями и столом. Это идеальное место для отдыха, возможно, почитайте книгу или насладитесь вечерним напитком или просто насладитесь захватывающим видом на море!

Недвижимость можно рассматривать, как выгодную инвестицию для получения гарантированного дохода от аренды, а также для инвестиции под Золотую визу Греции.











