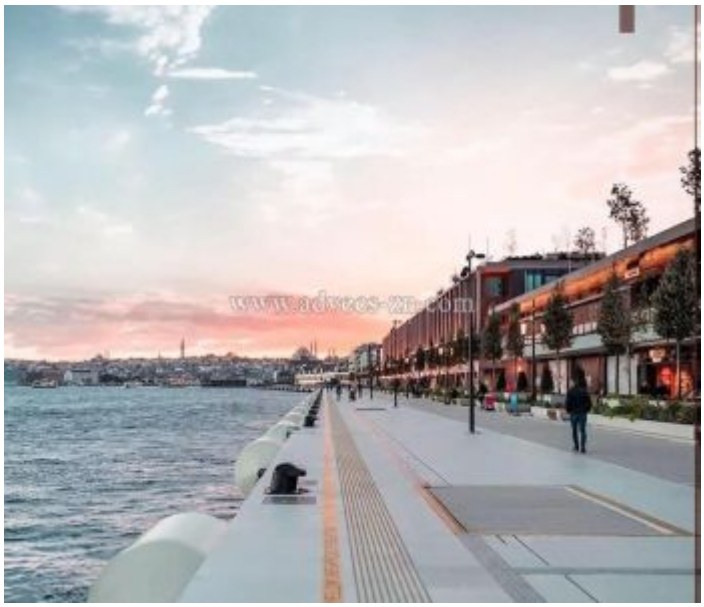
Лидия Иванова
Ваш консультант
+7 (812) **322-52-46**
+7 (921) 926-85-35 (WhatsApp)
+30 698 965 4220 (WhatsApp)

Продаётся здание в историческом и туристическом центре Стамбула

Купить недвижимость в Турции | Адвекс > Купить недвижимость в Стамбуле | Адвекс

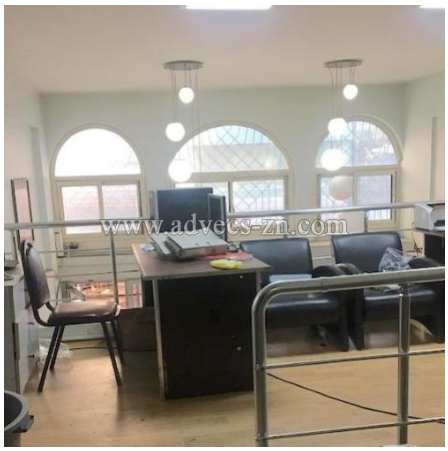


ID: TR_5152
› Тип недвижимости: Коммерческая
› Продажа/Аренда: Продажа
› Тип: Офис
› Площадь застроенная, м2: 840

EUR USD RUB
€ 10 300 000

Район Бейоглу-Каракёй - Галатапорт.
Здание расположено в 150 метрах от нового мега проекта Галатапорт.

Площадь здания 840 квадратных метров, 8 этажей включая террасу на крыше и подвальное помещение.
Площадь каждого этажа 105 квадратных метров.
В настоящий момент собственник использует здание под офисы.
Здание идеально подходит для открытия отеля. Примерная стоимость переоборудования 220.000 евро.

Рядом причал для круизных лайнеров. В этом месте очень большой туристический поток.
Посещаемость в год 25 миллионов туристов.
Здание находится рядом с новым культурно-развлекательным центром Галатапорт.

На территории Галатапорт размещено множество мест для развлечений, исторических объектов, музей современного искусства Стамбула, магазины известных мировых брендов, множество кафе и ресторанов, в том числе и ресторан известного на весь мир турецкого ресторатора Нусрета.
Район Каракёй-Галатапорт на сегодняшний день самая лучшая и выгодная инвестиция. Отели, кафе и рестораны здесь всегда заполнены туристами.
Часть комплекса Галатапорт уже введена в эксплуатацию, оставшаяся часть будет полностью закончена в течение двух лет. Благодаря чему цены на недвижимость здесь вырастут в несколько раз.