



Лидия Иванова
Ваш консультант
+7 (812) **322-52-46**
+7 (921) 926-85-35 (WhatsApp)
+30 698 965 4220 (WhatsApp)



Продажа готовых квартир под программу Гражданства

Купить недвижимость в Турции | Адвекс > Купить недвижимость в Стамбуле | Адвекс > Купить недвижимость в | Адвекс



ID: TR_5183

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 2
- > Вид недвижимости: Новостройка
- > Паркинг/гараж: Да
- > Бассейн: Да
- > Площадь, м2: 80

EUR

USD

RUB

€ 400 000

Жизнь начинается в престижных домах в районе Ускюдар, в Азиатской части Стамбула- одном из самых престижных районов. В комплексе 3 блока, 121 квартира на зеленой территории площадью 6 тысяч 550 квадратных метров. Кроме того, 4 коммерческих объекта добавили ценности проекту. Наслаждайтесь жизнью рядом со всем и вдали от всего в тихом, спокойном месте. Строительство завершено. Документы о Собственности готовы и подходят под программу Гражданства. Благодаря выгодному расположению комплекса вы сможете удобно и быстро добраться из дома до любой точки Стамбула. Инфраструктура комплекса: открытый бассейн, фитнес/тренажерный зал, сауна, турецкий хамам, пешеходные дорожки, открытая парковка, камеры наблюдения и автобусные остановки поблизости. Предложение: Квартира планировки 2+1 (гостиная, две спальни, одна ванная) Площадь брутто 106 м2/ нетто 80 м2 - 400.000 \$. Квартира планировки 3+1 (гостиная, три спальни, 2 ванные) Брутто 133 м2/ нетто 104 м2 -498.750 \$. Ускюдар расположен в центре Стамбула и считается одной из центральных станций морских и наземных перевозок, так как обеспечивает связь между европейской и азиатской частями Стамбула, а также имеет одну из станций линии метро Marmaray. который соединяет обе части мегаполиса. Район является одним из уникальных мест в азиатской части Стамбула, поскольку он расположен в районе Мраморного моря, а также имеет широкий вид на Босфор и европейскую часть Стамбула, что придает ему большое значение и делает его популярным для инвестиций. В районе Ускюдар находится широкая сеть медицинских учреждений и больниц, предоставляющих медицинские услуги, некоторые из которых являются специализированными университетскими больницами, такими как сердечно-сосудистый госпиталь, детская больница и т. д. Физиотерапевтические и реабилитационные центры и медицинские клиники.

Удобное транспортное сообщение:

- Линия метро Marmaraya, которая проходит под Босфором и соединяет европейскую и азиатскую части Стамбула.
- Паромы, которые отправляются из знаменитого порта Эминёню в порт Ускюдар, обеспечивают прекрасный круиз к лучшим ресторанам Ускюдара, сюда туристы приезжают отовсюду, чтобы насладиться вкусной едой, в дополнение к живописной набережной Ускюдар с видом на европейскую часть Стамбул.

