



Ирина Дзюина
Ваш консультант
+7 (812) 322-52-46
+7 (921) 943-48-34



Семейный отель 3* в Святом Константине и Елене

Купить недвижимость в Болгарии | Адвекс > Купить недвижимость в Варненской области | Адвекс > Купить недвижимость в Св. Константин и Елена | Адвекс



ID: BG_3880

- > Тип недвижимости: Коммерческая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Отель
- > Площадь застроенная, м2: 1200

EUR

USD

RUB

€ 750 000

Отель 3* расположен в одном из самых красивых курортов на болгарском побережье Черного моря - Святой Константин и Елена.

Шестиэтажное здание постройки 2005 г. состоит из 11 двухместных номеров площадью 30 м2 и 6 апартаментов площадью 50 м2. Все они имеют балконы с видом на море, санузел (душ и туалет), WiFi, спутниковое телевидение, мини-бар, кондиционер.

Застроенная площадь здания - 1200 м2.

Площадь земельного участка - 500 м2.

Открытый бассейн 25 м2.

Ресепшн, сейф, небольшое кафе.

Лифта нет.

Местоположение:

Св. Константин и Елена - старейший морской курорт Болгарии, расположенный на территории роскошного парка с редкими деревьями и лечебными термальными минеральными источниками (температура воды +38..+46°C), создающими особый микроклимат и насыщающими воздух отрицательными ионами.

У курорта— расширенная пляжная полоса с причалом, дискотекой, бассейнами с морской и минеральной водой и водной горкой. На базе местного сероводородного источника работает бальнеологический лечебный центр.

Ощущения элитарности и одухотворенности создают на курорте особую атмосферу. Прогулки среди сосен, кипарисов, платанов, экзотических фиговых и лаймовых деревьев наводят на мысль о старомодном месте отдыха, для знатных особ, которые традиционно пару столетий назад выезжали

летом на воды.

Достопримечательностью курорта считается Резиденция Правительства Евскинограда, расположенная в южной части курорта. Сооружение, созданное в роскошном стиле Нового Барокко, украшают прекрасный сад, фонтаны и лестница, ведущая прямо к пляжу.

Для любителей активного отдыха - спортивные площадки, мини-гольф, верховая езда, стрельба из лука, велосипеды, яхты, катера, серфинг, водные лыжи и велосипеды, рыбалка.

Инфраструктура курорта хорошо развита. В пешей доступности множество ресторанов, кафе, баров, магазинов, полиция, почта, аптека, поликлиника.

Хорошее транспортное сообщение с соседними курортами и Варной

Расстояния:

- Общественный пляж - 400 м.
- Курорт "Золотые Пески" - 8 км.
- Аэропорт Варна - 15 км.
- Железнодорожный вокзал Варна - 7 км.

