



Ирина Дзюина  
Ваш консультант  
+7 (812) **322-52-46**  
+7 (921) 943-48-34 (WhatsApp)



## Студенческие апартаменты для Университета Центрального Ланкашира

Купить недвижимость в Великобритании | Адвекс > Купить недвижимость в Северо-Западной Англии | Адвекс > Купить недвижимость в | Адвекс



ID: GB\_4846

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 1
- > Расположение: В городе
- > Вид недвижимости: Вторичная недвижимость
- > Площадь, м2: 18,5

EUR

USD

RUB

€ 72 900

Проект PRINTWORKS в расположен прямо на территории Университета Центрального Ланкашира в Престоне, в котором обучаются около порядка 38,000 студентов. Университет недавно инвестировал порядка £100M в модернизацию зданий, лабораторий и технологий, а также спортивного сектора. Следующим этапом Университет планирует инвестировать порядка £200 million в инфраструктуру общежитий до 2020 года.

У застройщика опыт работы с подобными проектами более 30 лет с подтвержденной репутацией выполненными проектами.

Особенности:

- 218 полностью меблированных студенческих апартаментов
- Расположен прямо на территории Университета.
- Цена от £63,000
- 10% гарантированный доход для первых проданных 50 UNITS!!
- 9% Гарантированный доход для всех последующих покупателей
- 5 лет гарантия дохода
- 4% доход на депозит до момента сдачи в эксплуатацию (на эту сумму будет снижен последний платеж)
- Опытная управляющая компания
- Лобби и спортзал для резидентов
- Застройщик с рейтингом An A1\* согласно NHBC

План оплаты:

- £5,000 бронирование
- 50% на обмене контрактами (через 28 дней)
- 25% в марте 2020
- 25% (минус доход, начисленный на депозит) по завершению строительства и сдаче в эксплуатацию

Первые 50 покупателей получают закрепленный договором доход 10% годовых и возможность выбора самых лучших вариантов.

