



Полина Скворцова
Ваш консультант
+7 (812) 322-52-46
+7 (904) 644-79-06



Отель рядом с парком в горах

Купить недвижимость в Португалии | Адвекс



ID: PT_4959

- > Тип недвижимости: Коммерческая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Отель
- > Площадь застроенная, м2: 897

EUR

USD

RUB

€ 1 800 000

Популярный отель на севере Португалии в живописном районе с потрясающим видом на горы. Отель включает в себя 2 корпуса с 26

номерами, подземный гараж с местом для хранения, ресторан на 70 посадочных мест с полностью оборудованной кухней на цокольном этаже, мансарды. Общая площадь: 897 м². Площадь земли: 440 м². Отель популярен на таких сайтах, как Booking, Tripadvisor и других. В 2015 году получил награду «Certificate of Excellence». Получены необходимые разрешения для отельного бизнеса, здания отвечают санитарным нормам и требованиям по безопасности, полностью оснащён и не требует ремонта. Расстояние до международного аэропорта Порту составляет 96 км. В отеле организовываются сплавы на каное, конные прогулки по парку, велосипедные прогулки к озеру в 4 км от отеля. Чистый доход в 2015 году составил 180000 евро. Высокий уровень доходности.



