



Ирина Дзюина  
Ваш консультант  
+7 (812) 322-52-46  
+7 (921) 943-48-34



## Дуплекс в комплексе вилл и апартаментов в деревне Кошарица

Купить недвижимость в Болгарии | Адвекс > Купить недвижимость в Бургасской области | Адвекс > Купить недвижимость в Несебре | Адвекс



ID: BG\_4179

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Дом/вилла
- > Количество спален: 3
- > Расположение: У моря
- > Вид недвижимости: Вторичная недвижимость
- > Бассейн: да
- > Площадь, м2: 118

EUR

USD

RUB

€ 106 000

Предлагается на продажу половина двухэтажного дома. Основной вход ведет на верхний уровень, где располагаются 2 спальни со своими ванными комнатами, терраса. На нижнем уровне расположены просторная гостиная с кухонным блоком, спальня, ванная комната и веранда. Стоимость дома включает в себя оборудование, мебель, в том числе кухню "Metron" со встроенной бытовой техникой "Whirlpool" (холодильник, духовка, вытяжка, керамическая плита),

Комплекс Bay View Villas расположен в окрестностях деревни Кошарица в непосредственной близости от гор Стара Планина, в 3 км от курорта Солнечный Берег. Окружен лесом "Бадемовата — Гора" (миндальный лес), До курорта можно добраться всего за 5 минут на легковой машине или на шатл-автобусе, который ходит по расписанию.

Комплекс находится на высоте 100-120 метров над уровнем моря, откуда открывается невероятный вид на залив, Солнечный Берег и Старый Несебр.

К услугам собственников: бассейны, рестораны, бары, детская площадка, небольшой магазин, волейбольная площадка, мини-гольф. Спа-салон и фитнес-центр площадью более 600 кв.м. предлагают большой и хорошо оборудованный тренажерный зал, студию красоты, парикмахерскую и солярий, паровую баню, сауну, инфракрасную кабину, бассейн с морской водой, джакузи, гидромассажную ванну и два массажных кабинета.

На большой охраняемой территории не разрешено движение транспортных средств, можно перемещаться на гольф-карах.

Паркинг для гостей и владельцев находится перед ресепшн.

Годовая такса поддержки - 10,5 евро/м2.

