



Лидия Иванова  
Ваш консультант  
+7 (812) 322-52-46  
+7 (921) 926-85-35 (WhatsApp)  
+30 698 965 4220 (WhatsApp)



## Новый комплекс в популярном городе Мерсин от застройщика

Купить недвижимость в Турции | Адвекс > Купить недвижимость в Мерсине | Адвекс



ID: TR\_5269

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 1
- > Расположение: У моря
- > Паркинг/гараж: Да
- > Бассейн: Да
- > Этаж/этажность: 13
- > Площадь, м2: 70

EUR

USD

RUB

€ 82 800

Рады вам представить новый комплекс гостиничного типа от надежного застройщика Мерсина. **Город Мерсин** это один из **крупнейших портовых городов Турции**, также известен в сфере агротуризма - цитрусовые плантации, клубничные поля, банановые рощи. О развитии города показывает еще и факт открытия нового крупного международного аэропорта Чукурова и широкополосной скоростной трассы Мерсин - Анталия.

Проект строится в открытом для ВНЖ **районе Арпачбахшиш**, который очень активно развивается и на сегодняшний день все новые крупные проекты находятся именно в этом районе. В Арпачбахшиш есть школы, сетевые супермаркеты, чистый песчаный, оборудованный лежаками и зонтами пляж, пологий вход в море, красивая прогулочная набережная, где есть кафе рыбные рестораны, здесь также часто проходят ярмарки сельскохозяйственных товаров.

В целом район Арпачбахшиш продолжает набирать популярность у иностранных инвесторов. Район активно развивается городскими властями, ведется озеленение набережной, где можно погулять с семьей, покататься на велосипеде или роликах.

**Комплекс расположен в 600 метрах от моря** и имеет охраняемую территорию. В двух блоках по 13 этажей расположены 154 комфортные и элегантные квартиры с чистовой отделкой, с просторными гостиными и открытого плана кухнями со встроенной техникой. **Варочная поверхность, вытяжка и духовка в подарок от застройщика.**

Сдача 1 квартал 2025 года.

Квартиры с **1 спальней** планировки **1+1** имеют общую площадь 68-70 м2.

**Цена от 54.000 евро до 66.600 евро в зависимости от этажа.**

Квартиры с **2-мя спальнями** планировкой **2+1** имеют общую площадь 115 м2.

**Цена от 82.800 евро до 108.900 евро в зависимости от этажа.**

Предусмотрена рассрочка от застройщика от 12 до 18 месяцев.

**Инфраструктура комплекса очень богатая и имеет все опции для комфортной жизни:**

**Открытый бассейн с аквапарком**

- Раздевалка, душ и туалет на территории
  - Хаммам, сауна, соляная комната
  - Детская площадка под открытым небом
  - Спортивная площадка под открытым небом
  - Открытый паркинг
  - 2 современных лифта
  - Генератор на весь комплекс и квартиры
  - Прогулочные дорожки
  - Зоны отдыха с беседками
  - Зона барбекю
  - Зеленая территория
  - Охрана круглые сутки.
- За актуальной информацией обращайтесь к нашему специалисту.

