



Анна Василенко
Ваш консультант
+7 (812) 322-52-46
+7 (921) 587-85-98 (WhatsApp)



Эксклюзивная и полностью меблированная вилла с видом на море

Купить недвижимость в Италии | Адвекс > Купить недвижимость в Тоскане | Адвекс > Купить недвижимость в Масса-Каррара | Адвекс



ID: IT_5133

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Дом/вилла
- > Количество спален: 5 и более
- > Паркинг/гараж: да
- > Бассейн: да
- > Этаж/этажность: 3
- > Площадь, м2: 1000
- > Площадь участка, м2: 4000
- > Вид на море/панорамный вид: да

EUR

USD

RUB

€ 5 000 000

Эта эксклюзивная и полностью меблированная вилла площадью около 1000 м кв расположена в престижном и солнечном районе между центром Каррара и Марина Ди Каррара, имеет прекрасный вид на море, бассейн и сад.

Дорогая мебель и качественная отделка придают этой вилле уникальность и неповторимость. Недвижимость располагается на на трех уровнях: цокольный, первый и второй этаж:

ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ

На этот этаж можно попасть по внутренней дорожке, расположенной на западной стороне, и по внутренней лестнице, он имеет совершенно свободный фасад с выходом на террасу с видом на море и с просторной обеденной зоной на открытом воздухе. Рядом имеется крыло, используемое как гостиная с кухней и ванной, отгороженное большими окнами с видом на море. По внешней лестнице мы попадаем на нижний уровень, где находится бассейн объемом 1000 кубометров, оборудованный гидромассажной зоной и большим солярием.

Отделка исключительно высокого уровня с декоративной лепниной, скульптурами и мраморными колоннами. Большая часть отделки выполнена вручную знаменитым мастером, выполнившим множество работ, в том числе и в Московском Кремле.

Внутри этот этаж состоит из двух квартир и третьей мини-квартиры:

Первый апартамент включает в себя: кухню, столовую, спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату с большой душевой кабиной.

Второй состоит из: гостиной с видом на море с камином, ванной комнаты с гардеробной, коридора, прачечной, спальни, 2 спален с видом на море, одна из которых с гардеробными, ванной комнаты с душем и ванной комнаты с джакузи для двух человек. .

Третья мини-квартира, расположенная в задней части этажа состоит из спальни с ванной комнатой. На этом же этаже находится котельная и подсобные помещения.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

На первом этаже находится жилая зона с кухней, столовой и гостиной, которая разделена на несколько частей. Гостиная окружает всю входную зону а также центральную зону с фортепиано. Исключительная ценность отделки - лепнина и колонны. Окраски выполнены в золоте. Ванная комната расположена рядом с входом, ведущим на цокольный и второй этажи. На этом этаже есть терраса с видом на море.

ВТОРОЙ ЭТАЖ

На втором этаже расположены спальни, одна с ванной комнатой и видом на море, одна с видом на море и третья используется как гардеробная; ванная комната с ванной. Все помещения окружены балконом, который также ведет на террасу с видом на море. Все отделки высочайшего уровня.

Вилла снаружи оборудована большой стоянкой для машин и ухоженным садом, размещенным на разных уровнях с растениями разных сортов.

Бассейн оборудован системой для фильтрации с системой очистки от соли, гидромассажем, ванной комнатой, душем с горячей водой и раздевалкой в саду. Бассейн имеет систему подогрева солнечными панелями. Вся территория бассейна окружена эффектным ночным освещением.

Прекрасная и редкая возможность приобрести великолепную и недвижимую на берегу моря с роскошной мебелью и великолепной отделкой!

Обратите внимание, что запрашиваемая цена ниже оценочной стоимости недвижимости и подлежит торгу!

