



Лидия Иванова Ваш консультант +7 (812) **322-52-46** +7 (921) 926-85-35 (WhatsApp) +30 698 965 4220 (WhatsApp)



## Частная резиденция на Балатоне под Золотую визу

Купить недвижимость в Венгрии | Адвекс > Купить недвижимость в Балатоне | Адвекс > Купить недвижимость в Хевизе | Адвекс



ID: HU 5288

> Тип недвижимости: Жилая> Продажа/Аренда: Продажа

> Тип: Дом/вилла

> Количество спален: 3> Расположение: У озера> Паркинг/гараж: Да> Площадь, м2: 274

> Площадь участка, м2: 1033



На тихой улице Хевиза, среди частных особняков мы предлагаем на продажу

уникальную виллу площадью 274 м2, построенную в 2015 году, на участке 1033 м2.

У дома очень красивый, ухоженный сад. В доме двухконтурная система отопления: подогрев пола и радиаторов, также имеются солнечные панели для нагрева воды.

В доме есть белоснежная, элегантная и хорошо оборудованная кухня с гранитной столешницей. Кухня, столовая и большая светлая гостиная объединены. Из гостиной есть выход на просторную террасу. В гостиной также есть красивый камин и удобные диваны. На первом этаже также расположены офис, гардеробная, гостевой туалет, котельная, а также гараж и мастерская.

На втором этаже расположены три спальни, две ванные комнаты, две гардеробные, постирочная комната и ванная с сауной. Двери и окна изготовленного на заказ, с противомоскитными сетками и автоматическими жалюзями. В спальнях установлена итальянская мебель уникального дизайна и производства. Напольное покрытие: в спальных комнатах паркет, в остальных помещениях-качественная керамическая плитка.

В этом просторном доме созданы все условия для комфортного круглогодичного проживания. Дизайн интерьера виллы подчеркивает высокий статус ее владельца.

Озерная купальня находится менее, чем в одном километре, магазины и рестораны - в 500 метрах, Вена и Будапешт - в 200 километрах!











