



Полина Скворцова  
Ваш консультант  
+7 (812) **322-52-46**  
+7 (904) 644-79-06 (WhatsApp)



## Апартаменты в комплексе с выходом на пляж

Купить недвижимость в ОАЭ | Адвекс > Купить недвижимость в | Адвекс > Купить недвижимость в | Адвекс



ID: 5163

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 2
- > Расположение: У моря
- > Вид недвижимости: Новостройка
- > Паркинг/гараж: Да
- > Бассейн: Да
- > Этаж/этажность: 30, 36
- > Площадь, м2: 126
- > Вид на море/панорамный вид: Да

EUR

USD

RUB

€ 673 000

Апартаменты с 2 спальнями в новом жилом комплексе с собственным выходом на пляж на канале, великолепными видами на город, Burj Khalifa, Downtown Dubai и уникальный заповедник Ras Al Khor Wildlife Sanctuary.

Район MBR. Комнаты с панорамными окнами, просторные, полностью готовые к проживанию и отдыху квартиры. Комфортные ванные комнаты, большая гостиная, оборудованная последними моделями техники кухня (холодильник, варочная панель, духовой шкаф). В спальнях гардеробные. Дополнительная комната для персонала или няни с собственным санузлом. Центральное кондиционирование. Терраса с видом в красивый двор. Предлагаются апартаменты с видами на канал, на город.

Жилой комплекс состоит из трех башен 30 и 36 этажей плюс подиум 5 этажей. Готовность - декабрь 2025 года. Резиденция находится в новом развивающемся районе MBR city, который будет в ближайшее время вторым центром Дубай. В комплексе для собственников предлагается большой бассейн для взрослых и детей с зоной отдыха, зона барбекю и зона для медитации, спортивный зал, детские игровые площадки, магазины, рестораны. Территория жилого комплекса - закрытая, охраняемая, высокая степень безопасности и комфорта. Две международные школы - в пешей доступности. Комплекс располагается в 15 минутах езды от Международного аэропорта, Palm Jumeirah, прямо на берегу канала с пресной водой с променадом и пляжем, в пешей доступности 3 парковые зоны. Рядом будет построен самый высокий торговый центр Meydan One Mall. Высокая инвестиционная привлекательность. Самая удобная схема оплаты и выгодные рассрочки до и после готовности комплекса. Возможность получения ВНЖ и открытия счета в банке. Апартаменты в комплексе предлагаются с 1, 2, 3 спальнями комнатами. Чистовая отделка, оборудованная кухня и санузлы, кондиционирование - входят в стоимость. Также в цену включено парковочное место в подземном паркинге. Есть различные планировки с видами: на воду,

на город, на заповедник, на территорию комплекса и на две стороны и разные по площади и количеству террас.

Стоимость апартаментов с 2 спальнями начинается от 245935 AED

