



Полина Скворцова
Ваш консультант
+7 (812) 322-52-46
+7 (904) 644-79-06 (WhatsApp)



Эксклюзивный проект в новом комплексе в Дубае

Купить недвижимость в ОАЭ | Адвекс > Купить недвижимость в | Адвекс



ID: 5243

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 1
- > Расположение: В городе
- > Вид недвижимости: Строящийся объект
- > Паркинг/гараж: Да
- > Бассейн: Да
- > Площадь, м2: 36

EUR

USD

RUB

€ 158 000

Serene Gardens в Al Furjan — это новейший жилой комплекс, предлагающий изысканные апартаменты студии, с 1 и 2 спальнями в Дубае. Эксклюзивный проект обещает переосмыслить искусство удобной жизни в одном из самых востребованных районов Дубая. Благодаря безупречному сочетанию эстетики, удобства и спокойствия он обещает поистине комфортный образ жизни.

Расположенный в Аль-Фурджан, одном из самых оживленных районов Дубая, жилой комплекс предлагает жителям идеальное сочетание городской жизни и безмятежного окружения. Комплекс стратегически расположен недалеко от основных транспортных развязок, в том числе Шейх-Зайед-Роуд и рядом со станцией метро Дубая, что обеспечивает легкое сообщение с ключевыми пунктами назначения по всему городу. Кроме того, близость района к Дубай Марина и Джумейра Бич Резиденс предлагает множество развлечений, ресторанов и возможностей для отдыха.

Окунитесь в настоящий оазис роскошной жизни, предлагающий ряд удобств мирового класса, которые удовлетворят все потребности жильцов - от ультрасовременного фитнес-центра до роскошного бассейна и спа-салона — все удобства продуманы до мелочей. В комплексе также есть сады, беговые дорожки и специальные детские игровые площадки, что делает его идеальным домом для семей.

Основные моменты:

Эксклюзивный жилой комплекс Serena Gardens

На выбор студии, 1-комнатные и 2-комнатные апартаменты площадью от 36 м2 стоимостью от 580000 AED (158000 USD) за студию, 1 спальня от 890000 AED (242340 USD).

Невероятно удобный план рассрочки 60/40. 60% оплачиваются в течение строительства, 40% выплачиваются в течение 4 лет равными платежами. Возможность сдавать в аренду и полученным доходом оплачивать рассрочку. Примерный доход от долгосрочной аренды в этом районе 8-9% годовых. Готовность - 4 квартал 2025 г.

