



Лидия Иванова  
Ваш консультант  
+7 (812) **322-52-46**  
+7 (921) 926-85-35 (WhatsApp)  
+30 698 965 4220 (WhatsApp)



## Семейный дом под Золотую визу

Купить недвижимость в Венгрии | Адвекс > Купить недвижимость в Балатоне | Адвекс > Купить недвижимость в Денешдиаше | Адвекс



ID: HU\_5282

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Дом/вилла
- > Количество спален: 2
- > Расположение: У озера
- > Паркинг/гараж: Да
- > Этаж/этажность: 2
- > Площадь, м2: 289
- > Площадь участка, м2: 729

EUR

USD

RUB

€ 750 000

В 500 метрах от берега озера Балатон, на тихой улице, мы предлагаем на продажу 2-х этажный семейный дом общей площадью 280 м2, расположенный на участке 729 м2.

В 5 минутах пешком один из лучших пляжей Балатона-Лидо. Городок окружают живописные леса, горы и термальные источники. Развитая инфраструктура, элитные виллы и коттеджи вокруг. Дом построен в 2014 году, кладка кирпичная, наружное утепление 10 см, крыто черепицей. Отопление и горячее водоснабжение - газовый котел. Верхний уровень здания оборудован кондиционерами охлаждения и обогрева. В спальнях на полу качественный ламинат, остальные комнаты покрыты качественной керамической плиткой. Доступ во двор и в гараж осуществляется через ворота и гаражные ворота, управляемые с помощью пульта дистанционного управления. Здание также оборудовано системой сигнализации.

Ухоженный сад с фруктовыми деревьями и декоративными кустарниками.

На нижнем этаже: гараж, гостевой туалет, подсобное помещение, лестница, большая гостиная, кухня-столовая, две спальни, две ванны и кладовая. Поднимаясь по лестнице на второй этаж мы имеем кладовую, котельную, ванную, две спальни, большую комнату с верандой.

Благодаря своему расположению дом прекрасно подходит как для круглогодичного проживания семьи, так и для отдыха и приема гостей! В 250 метрах от дома магазины, рынок, ресторан, Кестхей в 3 км, Хевиз в 9 км, Вена и Будапешт в 200 км.

**Покупка недвижимости дает возможность владельцу и его семье получить Золотую визу на 10 лет с продлением.**

