



Ирина Дзюина
Ваш консультант
+7 (812) 322-52-46
+7 (921) 943-48-34



Двухкомнатная квартира в Приморско

Купить недвижимость в Болгарии | Адвекс > Купить недвижимость в Бургасской области | Адвекс



ID: BG_2454

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 2
- > Вид недвижимости: Новостройка
- > Бассейн: да
- > Этаж/этажность: 3/5
- > Площадь, м2: 65,18
- > Расстояние до моря/озера, км: 0,5

EUR

USD

RUB

€ 48 000

Продается двухкомнатная квартира, состоящая из двух отдельных студий, объединенных общей прихожей на 3-м этаже пятиэтажного здания с лифтом в жилом комплексе в Приморско. Здание введено в эксплуатацию в августе 2013 года.

Жилой комплекс расположен в тихом, спальном районе города и состоит из 4 пятиэтажных зданий с общим внешним ограждением, общего бассейна, в том числе детского, паркинга. У бассейна работает бар с напитками - с 6 июня по 15 сентября, в комплексе круглосуточная охрана, озеленение и освещение. С 1 июня 2016 г. будет работать ресторан, в планах на 2016 год подготовка и оборудование СПА-салона. До пляжа 500 м, 15 минут ходьбы пешком.

Характеристика квартиры:

южная сторона, общая прихожая, 2 студии с отдельным входом и замком. В каждой студии отдельный туалет с душем, кухонный блок с электроплитой и холодильником, балкон, кондиционер.

Общая площадь - 65,18 м2, жилая - 54 м2.

Квартира оборудована мебелью, имеется телевизор, стиральная машина, возможность подключения интернета, полностью готова для проживания.

Приморско- небольшой уютный, курортный городок, расположен в 60 км от аэропорта Бургас. Особенно привлекателен для проживания и отдыха с детьми. Поблизости работает большой аквапарк, детские аттракционы, много магазинов и кафе, имеются аптеки, банки, автовокзал. В городе работает районная поликлиника, морской порт с прогулочными пароходиками и яхтами.

Общая площадь пляжей составляет примерно 1 кв.км, половина из которых - защищенные дюны. В непосредственной близости расположены природный заповедник "Ропотамо", территории под защитой "Аркутино", "Водни лилии", "Морски пелин". Через окрестности города протекают реки "Ропотамо" и "Дяволска". Любителям развлечений здесь предлагается все: боулинг, водные лыжи, виндсерфинг, дельтапланеризм, яхты, скутеры, водные парашюты, охотничий туризм, фитнес-залы, бары, клубы, дискотеки, развлекательные программы. Внимание с которым здесь относятся к чистоте и охране природы принесло курорту Приморско престижный приз "Синий флаг", что подтверждает высокий экологический стандарт.

Из Приморско организуются экскурсии в древние города Болгарии- Созопол-(25 км), и Несебр -75 км. Регулярно организуются однодневные и двухдневные автобусные экскурсии и ШОП - туры в Турцию - Стамбул - 6 часов поездки.

Цена - 48000 евро. Возможна рассрочка до июня 2016 года.

Оплата управляющей компании -7 евро/м2 в год.

