



Полина Скворцова
Ваш консультант
+7 (812) 322-52-46
+7 (904) 644-79-06 (WhatsApp)



Апартаменты в новом жилом комплексе в Грузии рядом с морем.

Купить недвижимость в Грузии | Адвекс > Купить недвижимость в Батуми | Адвекс



ID: 5156

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 1
- > Расположение: У моря
- > Вид недвижимости: Новостройка
- > Паркинг/гараж: Да
- > Площадь, м2: 42,9

EUR

USD

RUB

€ 29 593

Новый жилой дом в поселке Махинджаури в 6 км от центра Батуми - всего 5 минут езды от центра города. Самый зеленый район вокруг Батуми - 10 минут пешком до известного Ботанического сада. Рядом нет высокоэтажных домов, виды на море и горы. Вся инфраструктура в пешей доступности: магазины, аптеки, банк, остановки транспорта. В доме собственный супермаркет, подземный паркинг, наземная парковка. Комплекс сдан. Апартаменты продаются в собственность. Море - в трех минутах ходьбы от дома по зеленой зоне. Благоустроенный пляж и один из лучших входов в воду, самый удобный для маленьких детей. В продаже квартиры комфорт класса с потолками высотой 2,8 м, панорамными окнами и террасами: студии от 30 м кв., квартиры с 1 спальней и гостиной - от 42,9 м кв., с 2 спальнями и гостиной - от 63,9 м кв. Квартиры сданы с предчистовой отделкой. У застройщика можно заказать отделку, которую выполняют быстро с использованием качественных материалов. Низкие цены в сочетании с высоким качеством строительства и великолепным расположением! Выгодное вложение для сдачи в аренду!

Стоимость квартир от 29593 долларов.

В отделку white box входит:

- устройство стяжки пола 50-80 мм;
- укладка стеновых блоков межкомнатных перегородок;
- штукатурка внутренних стен;
- шпаклевка стен с использованием сетки «анти-трещина»;
- монтаж защитных гофрированных труб;
- укладка медного эл.кабеля;
- укладка телевизионного и интернет-кабеля;
- монтаж коммутационных коробок;
- монтаж водопроводных труб;

- монтаж пластиковых труб канализации;
- устройство стяжки на балконах 50-80 мм;
- устройство гидроизоляции на балконах и террасах;
- укладка керамогранита на балконах и террасах;
- установка металлической входной двери.

