



Лидия Иванова
Ваш консультант
+7 (812) **322-52-46**
+7 (921) 926-85-35 (WhatsApp)
+30 698 965 4220 (WhatsApp)



Уникальный, роскошный ЖК в историческом центре Стамбула

Купить недвижимость в Турции | Адвекс > Купить недвижимость в Стамбуле | Адвекс > Купить недвижимость в Зейтинбурну | Адвекс



ID: TR_5189

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Квартира/апартаменты
- > Количество спален: 1
- > Расположение: В городе
- > Вид недвижимости: Строящийся объект
- > Паркинг/гараж: Да
- > Бассейн: Да
- > Площадь, м2: 68,47

EUR

USD

RUB

€ 412 901

Идеальная инвестиционная возможность с потенциалом роста цен!

Центральное местоположение на пересечении всех транспортных сетей, в окружении деловых и жизненных центров, школ, больниц, Университетов.

В 5 минутах пешком от станции метро и остановки метробуса.

Проект включает в себя квартиры с террасами или садами на выбор, великолепный парк, офисы, отель, торговый центр, спорт клуб, клинику.

Прайс-лист/планировки:

- 1+1, метраж от 68,47 м2 до 79,33 м2 цена от 412 901 \$ до 485 273 \$;
- 2+1, метраж от 109,34 м2 до 141,91 м2 цена от 602 000 \$ до 785 855 \$;
- 3+1, метраж 160,99 м2 до 217 м2 цена от 825 500 \$ до 1 084 424 \$;
- 4+1, метраж от 209,16 м2 до 267 м2 цена от 1 009 935 \$ до 1 369 300 \$;
- 4,5+1, метраж 239,83 м2 до 258,44 м2 цена от 1 163 928 \$ до 1 422 578 \$;
- 5+1, метраж 236,57 м2 цена от 1 352 953 \$ до 1 354 121 \$.

Удобный план оплаты!

Возможна рассрочка платежа на 18 месяцев или на 24 месяца!
Первоначальный взнос 30 % или 50 %!

Первый этап сдается в июле 2023 года.

Второй этап июль 2024 года.

Инфраструктура:

Круглосуточная охрана

Паркинг
Ресепшн
Открытый бассейн
Закрытый бассейн
Фитнес-центр
Пилатес
Йога
Хамам
Сауна
Массажные кабинеты
Спа-центр
ТВ-зал
Конференц-зал
Библиотека
Детский клуб
Игровая комната
Зоны отдыха
Детская площадка
Прогулочные дорожки
Велосипедные дорожки
Декоративные бассейны
Кафе
Рестораны
Магазины
Торговый центр
Оздоровительный центр
Клиника
Зарядные станции для электромобилей

Удобная локация:

Станция метро: 200 м
Остановка метробуса: 200 м
Остановка трамвая: 300 м
Технический университет Йылдыз: 10 мин езды
Паромная переправа Yenikapı IDO: 13 мин
Автобан TEM: 15 мин
Тоннель Евразия: 15 мин
Голубая мечеть: 15 мин
Босфорский мост: 25 мин
Район Левент: 25 мин
Мост FSM: 30 мин
Район Маслак: 30 мин
Аэропорт: 50 мин
Аэропорт Сабиha Гекчен: 60 мин

