



Полина Скворцова
Ваш консультант
+7 (812) 322-52-46
+7 (904) 644-79-06



Новый дом с видом на море в провинции Барселона

Купить недвижимость в Испании | Адвекс > Недвижимость на Коста Дорада



ID: ES_1770

- > Тип недвижимости: Жилая
- > Продажа/Аренда: Продажа
- > Тип: Дом/вилла
- > Количество спален: 3
- > Расположение: У моря
- > Вид недвижимости: Новостройка
- > Паркинг/гараж: да
- > Бассейн: да
- > Этаж/этажность: 3
- > Площадь, м2: 300
- > Площадь участка, м2: 500
- > Расстояние до моря/озера, км: 1,6
- > Вид на море/панорамный вид: да

EUR

USD

RUB

€ 510 000

Новый дом с видом на море в провинции Барселона в городе Сегур де Калафель. Дом располагается в комплексе из, состоящем из пяти отдельно стоящих жилых домов. Из каждого дома хороший вид на море и на город. Дома располагаются на верхней точке города Segur de Calafell в зоне индивидуальной застройки и размещения кондоминимумов в единой социальной среде (полная безопасность). Площадь дома 300 м2 с учетом гаража на 2 автомобиля, кладовкой для хранения хозинвентаря и погребом для вина. Дом состоит из трех уровней, на каждом уровне располагается терраса с прилегающим участком для отдыха и размещения небольшого сада. Имеется возможность строительства на одном из уровней бассейна или джакузи. Площадь земельного участка для каждого из домов составляет 500-700 кв.м. Пять домов объединены общей инфраструктурой в виде единого забора, системы безопасности, плавательного бассейна с водоподготовкой и зоной отдыха, оборудованной душем. Дом оборудован системой водоподготовки и подачи холодной воды с индивидуальным водонагревателем, централизованной канализацией и системой электроснабжения с индивидуальными узлами учета, отоплением. Дом состоит из прихожей с гостевым туалетом, кухни с кухонной мебелью и оборудованием, совмещенной с большой комнатой, из которой есть выход на террасу для размещения лежаков из зонтиков для загораживания (отдыха), обеденного стола и небольшого полисадника. На втором этаже располагается три спальни с двумя ванными комнатами с выходом на террасу из «хозяйской» спальни и балконом в детской спальне. Третья спальня является гостевой. Все комнаты оборудованы встроенными шкафами, а ванные комнаты – мебелью для ванн. Третий уровень является открытой террасой с видом на Средиземное море.

Въезд оборудован автоматическими воротами с видеонаблюдением. Вся территория освещена, включая декоративную подсветку естественных горных выступов.

Расстояние от домов до моря составляет 1600 метров по городу. Прибрежная часть является променадом

на несколько километров, так же и пляжи, которые ежедневно чистятся, оборудованы душевыми кабинками и сервисом. В трех минутах езды на машине находятся три крупных супермаркета. В пяти минутах езды расположен окружной госпиталь. Расстояние от аэропорта Барселоны до дома 35 км. В 10 минутах находится старинный город Ситжес с несколькими ресторанами и бутиками. Есть возможность приобретения и размещения на хранение яхты в пяти минутах езды от дома. В этом же городе находится множество гостиниц, в том числе гостиница Ра (Le Meridien) на первой линии. Городской рынок расположен на третьей линии от моря или в трех минутах езды от домов. Возможность в зимний период кататься на горных лыжах - Андорра 2,5 часа на машине, Вал-Д-Аран - 3 часа.

